

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na obszarze gminy Kolbuszowa**

a) I półrocze 2022											
Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1) ** ... 2) ...					1) 3,10 2) 3,33		1) 2,69 2) 3,57		
poniżej 40 m <sup>2</sup>	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						1) 3,10 2) 3,33		1) 2,56 2) 4,33		1) 2,30 2) 3,44
m <sup>2</sup>	B										1) 2,15
	C						1) 3,10				
powyżej 60 m <sup>2</sup>	A				1) 3,79		1) 3,40		1) 2,56 2) 4,07		1) 2,13 2) 2,94
do 80 m <sup>2</sup>	B										1) 2,15
	C										
	A						1) 6,36		1) 1,90 2) 3,65		1) 5,77
powyżej 80 m <sup>2</sup>	B										1) 2,15
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na obszarze gminy Kolbuszowa**

b) II półrocze 2022											
Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1) ** ... 2) ...					1) 2,70 2) 3,21		1) 2,69 2) 3,57		
poniżej 40 m <sup>2</sup>	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						1) 2,70 2) 3,21		1) 2,53 2) 3,57		1) 3,44
m <sup>2</sup>	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup>	A				1) 3,79		1) 3,10 2) 3,40		1) 2,56 2) 4,46		1) 2,94
do 80 m <sup>2</sup>	B										
	C										
	A						1) 5,95				1) 5,77
powyżej 80 m <sup>2</sup>	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek